



Region aktuell

Nr. 19 / 4. Dezember 2007

Heute dürfen wir Sie über wichtige aktuelle Entwicklungen informieren. Die Themen:

- ➡ **Aktueller Stand der Fortschreibungen des Regionalplans**
 - ➡ **Der Planungsausschuss wird kleiner**
 - ➡ **Beteiligung an der Bauleitplanung**
-

Aktueller Stand der Fortschreibungen des Regionalplans

Teil A Überfachliche Ziele

Die Verbindlicherklärung des Teils A erfolgte mit Bescheid vom 28.09.2007. Die Bekanntmachung der Verordnung zur Änderung des Regionalplans erfolgt voraussichtlich im Amtsblatt der Regierung von Niederbayern vom 21.12.2007. Die entsprechenden Ergänzungslieferungen zum Regionalplan werden Anfang 2008 versandt. In die Zuständigkeit des Regionalen Planungsverbandes fällt nun nicht mehr allein die Ausweisung von Kleinzentren. Auch die nächsthöhere Zentralitätsstufe, die Unterzentren, wird jetzt im Regionalplan ausgewiesen. Im Zuge dieser Fortschreibung wurden die Gemeinden Bruckberg, Eching und Egglham zu Kleinzentren und die bisherigen Kleinzentren Altdorf und Reisbach zu Unterzentren aufgestuft.



Kapitel B II Siedlungswesen

Das Kapitel Siedlungswesen wird neu gefasst. In der Sitzung des Planungsausschusses in Gerzen am 22. November 2007 wurde der Beschluss über das Anhörungsverfahren gefasst.

Kapitel B III Land- und Forstwirtschaft

Dieses Kapitel gehört nicht mehr zu dem vom Bayerischen Landesplanungsgesetz vorgesehenen Inhalt des Regionalplans und ist daher aufzuheben. Wichtige Teile werden in das Kapitel B V Wirtschaft übernommen.

Kapitel B IV Rohstoffsicherung

Die Verbindlicherklärung des Kapitels B IV Rohstoffsicherung erfolgte mit Bescheid vom 24.05.2007. Die Bekanntmachung der Ersten Verordnung zur Änderung des Regionalplans erfolgte am 28.09.2007 im Amtsblatt der Regierung von Niederbayern. Die Verordnung ist damit am 29.09.2007 in Kraft getreten. Die entsprechenden Ergänzungslieferungen zum Regionalplan wurden bereits versandt.

Kapitel B V Wirtschaft

Das Kapitel B V Wirtschaft wird neu gefasst. Wichtige Teile der Kapitel B III Land- und Forstwirtschaft und B VI Tourismus sollen in das Kapitel eingearbeitet werden. In der Sitzung des Planungsausschusses in Gerzen am 22. November 2007 wurde der Beschluss über das Anhörungsverfahren gefasst.

B VI Tourismus

Dieses Kapitel gehört nicht mehr zu dem vom Bayerischen Landesplanungsgesetz vorgegebenen Inhalt des Regionalplans und ist daher aufzuheben. Wichtige Teile werden in das Kapitel B V Wirtschaft einfließen.

B VII Verkehr

Der erforderliche Beschluss des Planungsausschusses zur Neufassung des Kapitels erfolgte in der Sitzung am 23.10.2006. Nächster Schritt ist die Einholung der Fachbeiträge.

B VIII Wasserwirtschaft

Der erforderliche Beschluss des Planungsausschusses zur Neufassung des Kapitels erfolgte in der Sitzung am 23.10.2006. Das Hydrogeologische Gutachten liegt uns mittlerweile vor. Die Entwurfserstellung wird noch einige Zeit in Anspruch nehmen. Anschließend sind Fachgespräche mit besonders betroffenen Verbandsmitgliedern vorgesehen.

B IX Verwaltung, Gerichtsbarkeit, öffentliche Sicherheit und Ordnung

Dieses Kapitel gehört nicht mehr zu dem vom Bayerischen Landesplanungsgesetz vorgegebenen Inhalt des Regionalplans und war daher aufzuheben. Die Bekanntmachung der Verordnung zur Änderung des Regionalplans erfolgt voraussichtlich am 21.12.2007 gemeinsam mit dem Teil A im Amtsblatt der Regierung von Niederbayern. Die Verordnung tritt dann am darauffolgenden Tag in Kraft.



Kapitel Kultur und Soziales

Der Gleichklang der drei Säulen Ökologie, Ökonomie und Kultur und Soziales ist zur Stärkung der Nachhaltigkeit laut Landesentwicklungsprogramm von besonderer Bedeutung. Daher beschloss der Planungsausschuss die Neuaufstellung eines Kapitels Kultur und Soziales, da dieses im Regionalplan bisher nicht enthalten ist. Für die Entwurfserstellung wurden von den Verbandsmitgliedern konkrete Vorschläge erbeten. Bisher sind nur wenige Vorschläge bei uns eingegangen. Wir bitten Sie daher, sich, soweit noch nicht geschehen, mit dem Thema auseinander zu setzen.

Der Planungsausschuss wird kleiner

Die Zahl der Mitglieder im Planungsausschuss reduziert sich entsprechend der Verbandssatzung vom 24. Juni 2006 ab Mai 2008 auf nur noch **18** statt bisher 30 **Mitglieder**. Die Verteilung der Sitze erfolgt durch das Höchstzahlverfahren nach d'Hondt.

Für den neuen Planungsausschuss ergibt sich folgende Sitzverteilung:

	Anzahl der Planungsausschuss-Mitglieder ab Mai 2008	Anzahl der Mitglieder bisher
Stadt Landshut	2	4
Landkreis Dingolfing-Landau	2	3
Landkreis Kehlheim	1 (§9 Abs. 1. S. 2 der Satzung)	1
Landkreis Landshut	3	5
Landkreis Rottal-Inn	2	4
Kreisangehörige Gemeinden		
Dingolfing-Landau	2	3
Kehlheim	0	0
Landshut	3	5
Rottal-Inn	3	5
Gesamt	18	30

Beteiligung an der Bauleitplanung

Der Verband hat im Jahr 2005 darauf hingewiesen, dass nur noch Bauleitplanungen zugeleitet werden sollen, die überörtlich raumbedeutsam sind. Die Er-



fahrung der letzten zwei Jahre hat jedoch gezeigt, dass die Frage, welche Deckblätter zum Flächennutzungsplan überörtlich raumbedeutsam sind, von den einzelnen Gemeinden sehr unterschiedlich beurteilt wurde. Teilweise wurden wir als Verband nicht beteiligt, obwohl zum Beispiel im Regionalplan festgesetzte landschaftliche Vorbehaltsgebiete von der Änderung betroffen waren.

Wir bitten Sie daher, uns künftig als Träger öffentlicher Belange auch bei allen Deckblättern zum Flächennutzungsplan zu beteiligen.

Noch eine Bitte: Bei Briefen an den Regionalen Planungsverband sollte in der Adresse nicht die Regierung von Niederbayern angeführt werden. Dies führt manchmal zu Problemen bei der Postverteilung.

Nächste Sitzung des Planungsausschusses

Die nächste Sitzung des Planungsausschusses findet voraussichtlich erst nach den Kommunalwahlen statt.

*Wir
wünschen Ihnen
frohe Weihnachten
und
ein gutes neues Jahr*



Herausgeber:

Regionaler Planungsverband Landshut, Regierungsplatz 540, 84028 Landshut, Tel. 0871/808-1860,-1861, Fax: -1862

E-Mail: region@landshut.org, Internet: www.region.landshut.org

Vorsitzender: Erster Bürgermeister Richard Findl, Stadt Simbach a. Inn, Geschäftsführerin: Christine Erbinger